

Marktgemeinde Sieghartskirchen

Wiener Straße 12

3443 Sieghartskirchen



Niederschrift zur öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates

Sitzungstermin: Dienstag, den 11.05.2021
Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr
Sitzungsende: 20:18 Uhr
Ort, Raum: Kulturpavillon Sieghartskirchen

Anwesend sind:

Vorsitzende(r)

Frau Bgm. Josefa Geiger ÖVP

stv. Vorsitzende(r)

Herr Vizebürgermeister Gerald Höchtel ÖVP

Geschäftsführende Gemeinderäte

Herr GGR Josef Brandfellner, Breitbandbeauftr.,
digitaler Botschafter SPÖ

Frau GGR Dipl. Ing. Franziska Haller GRÜNE

Herr GGR Peter Hofmarcher ÖVP

Frau GGR Karin Kainrath ÖVP

Herr GGR Martin Mühlbacher ÖVP

Herr GGR Ing. Christoph Pinter, BA ÖVP

Herr GGR BR Andreas Arthur Spanring FPÖ

Herr GGR Ing. Andreas Thomaso, Umweltge-
meinderat, Energiebotschafter ÖVP

Gemeinderäte

Frau Prüfungsausschussobfrau Susanne Arnold
SPÖ

Herr GR Benjamin Brandfellner SPÖ

Herr GR Dipl.-Ing. Thomas Derntl GRÜNE

Frau GR Mag. Yasmin Dorfstetter GRÜNE

Herr GR Thomas Grieslehner ÖVP

Herr GR Walter Grubmüller ÖVP

Herr GR Hermann Höchtel, Sicherheitsgemeinderat
SPÖ

Frau GR Nicole Kerck, Bildungsgemeinderat
ÖVP

Herr GR Lukas Krippel, Jugendgemeinderat
ÖVP

Herr GR Ing. Georg Kurzbauer, MA, Europage-
meinderat ÖVP

Frau GR Petra Leitzinger ÖVP

Frau GR Melitta Linzberger FPÖ

Herr GR Lukas Lobinger FPÖ

Herr GR Matthias Obermaißer ÖVP

Herr GR Philipp Pomikal ÖVP

Herr GR Ing. Josef Roch ÖVP

Herr GR Sascha Sulzer ÖVP

Frau GR Renate Widhalm SPÖ

Schriftführer

Herr OSekr Andreas Knirsch

Abwesend sind:**Gemeinderäte**

Herr GR Martin Knirsch	ÖVP	entschuldigt
Herr GR Bernhard Neunteufel	ÖVP	entschuldigt
Frau GR Gabriele Samer	ÖVP	entschuldigt
Herr GR Hannes Sprengnagl	ÖVP	entschuldigt
Herr GR Thomas Stummer	ÖVP	entschuldigt

Tagesordnung:**Öffentlicher Teil**

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Gemeinderatssitzung
3. Flächentausch Deckardt Walter Feldweg Kreuth
Vorlage: AL/384/2021
4. Verpachtung Verkehrsfläche Stichstraße bei Pezihaus
Vorlage: AL/385/2021
5. Grundgrenzbereinigung Buchgrabenstraße 20, Plankenberg
Vorlage: AL/386/2021
6. Pachtvergabe Parz.Nr.: 69, KG Flachberg
Vorlage: AL/389/2021
7. Förderung TS FF Dietersdorf
Vorlage: AL/392/2021
8. Grundgrenzbereinigung Parz.Nr.: 141/8 KG Plankenberg
Vorlage: AL/393/2021

Protokoll:**Öffentlicher Teil****zu 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Die Bürgermeisterin stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

Bericht der Bürgermeisterin:

1.)	<u>Bankenstand zum 10.5.2021:</u>	
Raika	€	1.066.805,78
PSK	€	871.962,93
VB	€	56.863,79
	€	<u>1.995.632,50</u>

Am Beginn der Sitzung stellt Herr Ing. Peter Lengauer den Energiebericht für die Jahre 2019 und 2020 vor.

Die Bürgermeisterin bedankt sich für die Vorstellung und die ehrenamtliche Tätigkeit von Herrn Lengauer.

zu 2 Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Gemeinderatssitzung

Gegen die Abfassung der letzten Verhandlungsschrift vom 15.04.2021 wird kein Einwand erhoben.

**zu 3 Flächentausch Deckardt Walter Feldweg Kreuth
Vorlage: AL/384/2021**

Herr DI Walter Deckardt ist Eigentümer der Parz. Nr. 52 in der KG Kreuth. Im Zuge des Steilstückprojektes soll der Feldweg Parz.Nr.: 194 KG Kreuth ausgebaut werden.

Da jedoch der Wegverlauf mit dem Katasterstand nicht übereinstimmt, ist man nach einigen Gesprächen zu folgendem Kompromiss gekommen: Herr DI Deckardt übergibt der MG Sieghartskirchen die Fläche, auf der derzeit der Feldweg verläuft inkl. Ca. 1m Bankettbereich. Er erhält dafür gegenüber seiner Liegenschaft ein flächengleiches Grundstück zur Lagerung von Hackgut. Eine Ein-/Ausfahrt der Parz. Nr. 22 auf die Wegparzelle 194 soll weiterhin oben und unten erhalten bleiben. Die Fläche wird in Zuge des Feldwegebaus vermessen und im Anschluss die Bereinigung durchgeführt.

Beschluss Landwirtschaftsausschuss:

Dafür: GGR Thomaso, GR Grießlehner, GR DI Derntl, GR Höchtl, GR Lobinger, GGR Mühlbacher, GR Sprengnagl, GR Stummer

Dagegen: GR Roch

Antrag von Gemeindevorstand:

Der Gemeinderat möge dem vorliegenden Flächentausch im Ausmaß von rund 755m² zwischen MG Sieghartskirchen und Hr. DI Walter Deckardt zustimmen. Das genaue Flächenausmaß wird durch einen Geometer im Zuge der Fertigstellung des Feldwegprojektes der Parz. Nr.: 194, KG Kreuth festgestellt und Hr. DI Deckardt erhält die entsprechende Ausgleichsfläche.

Beschluss Gemeindevorstand: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss Gemeinderat: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: mehrstimmig (GR Roch dagegen, Rest dafür)

**zu 4 Verpachtung Verkehrsfläche Stichstraße bei Pezihaus
Vorlage: AL/385/2021**

Sachverhalt:

Wie in der letzten Ausschusssitzung besprochen, gab es in der Zwischenzeit wieder ein Gespräch mit der Fam. Deckardt bezüglich ihres Ansuchens.

Man ist zu folgendem Ergebnis gekommen:

Die Familie Deckardt darf die Fläche in Verlängerung des Umkehrplatzes Peziweges bis auf Widerruf pachten (siehe beiliegende Skizze – rund 290 m²), wenn zuvor mit den anrainenden Grundbesitzern eine schriftliche Erklärung vorgelegt wird, dass diese der Verpachtung zustimmen und keine Wege-rechte in Anspruch nehmen.

Als Pachtpreis soll die Preisbasis des gepachteten Kinderspielplatzes von der Fam. Deckardt dienen. Derzeit € 422,62/a indexgesichert für ein Flächenausmaß von rund 1.400 m².

Beschluss Landwirtschaftsausschuss:

Beschluss: Einstimmig dafür

Antrag von Gemeindevorstand:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Sieghartskirchen möge die Verpachtung der Verlängerung des Peziweges in Rappoltenkirchen an Herrn Ing. Georg Deckardt beschließen. Preisbasis ist € 422,62 /a indexgesichert auf Basis des Flächenausmaßes von rund 1.400 m² des angepachteten Kinderspielplatzes.

Der gegenständliche Pachtgegenstand hat ein Ausmaß von rund 290 m².

Beschluss Gemeindevorstand: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss Gemeinderat: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**zu 5 Grundgrenzbereinigung Buchgrabenstraße 20, Plankenberg
Vorlage: AL/386/2021**

Sachverhalt:

In der Buchgrabenstraße 20, Parz.Nr.: 170/4, KG Plankenberg, ist eine Grundgrenzbereinigung mit der Marktgemeinde Sieghartskirchen entlang des Grundstückes 902, KG Plankenberg notwendig.

Es liegt mittlerweile ein Vermessungsentwurf des Geometerbüros Terragon, GZ: 18303, vor. Es soll die Abtretung entsprechend des Entwurfes durchgeführt werden.

Beschluss Landwirtschaftsausschuss: Einstimmig dafür

Antrag von Gemeindevorstand:

Der Gemeinderat möge den vorliegenden Teilungsentwurf des Zivilgeometers Terragon GmbH, GZ: 18303, in der vorliegenden Form beschließen.

Beschluss Gemeindevorstand: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss Gemeinderat: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**zu 6 Pachtvergabe Parz.Nr.: 69, KG Flachberg
Vorlage: AL/389/2021**

Sachverhalt:

Nach Klärung der Verlassenschaftsverhältnisse wurde die Pacht für das genannte Grundstück von der Familie zurückgelassen und es erfolgte eine öffentliche Neuausschreibung.

Es wurden 5 Anbote abgegeben

- | | |
|-------------------------------------------------------------|------------------|
| 1. Steinhauer Josef Aubergweg 4 3004 Weinzierl | 551€/Jahr/ha |
| 2. Berger Thomas Untere Artletzfeldstraße 6 3004 Riederberg | 450;384€/Jahr/ha |
| 3. Poyer Markus Josef Hauptstr. 41 3004 Ried/Riederberg | 381€/Jahr/ha |
| 4. Martin Mühlbacher Tullnerstr. 4 3004 Ollern | 350€/Jahr/ha |
| 5. Reinhard Rada Flachberg 9 3004 Flachberg | 470€/Jahr/ha |

Beschluss Landwirtschaftsausschuss: Der Ausschuss empfiehlt die Verpachtung an den Bestbieter Josef Steinhauer aus Weinzierl Aubergweg 4.

Einstimmig dafür

Antrag von Gemeindevorstand:

Der Gemeinderat möge die Verpachtung der Liegenschaft Parz.Nr.: 69, KG Flachberg, an Herrn Josef Steinhauer aus Weinzierl zu einem Jahrespacht von € 551,-/Jahr /ha beschließen.

Beschluss Gemeindevorstand: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss Gemeinderat: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**zu 7 Förderung TS FF Dietersdorf
Vorlage: AL/392/2021**

Sachverhalt:

Die Feuerwehr Dietersdorf hat ein Ansuchen um Förderung für die Anschaffung einer neuen Tragkraftspritze gestellt, da die beiden alten Tragkraftspritzen aufgrund des Alters nur mehr eingeschränkt verwendbar sind und vor allem bei Funktionstests bei der Ansaugstelle im Betriebsgebiet es sich gezeigt hat, dass die Leistung deutlich geringer ist gegenüber einer TS nach dem Stand der Technik.

Gesamtkosten für die Pumpe belaufen sich auf € 15.591,32.

Von Seiten des Landes gibt es eine Förderung von € 3.000,--

Abzüglich der Förderung des Landes bleiben Kosten in Höhe von € 12.591,32. Bei Beibehaltung der bisherigen Regelung würde das eine Förderung in Höhe von € 6.295,66 bedeuten.

Die Förderung wäre analog der Anschaffung der gleichen Pumpe wie die der FF Ollern und Sieghartskirchen in den letzten Jahren.

Finanzielle Auswirkungen:

Die finanzielle Bedeckung ist im Nachtragsvoranschlag 2021 zu berücksichtigen.

Antrag von Gemeinderat:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Sieghartskirchen möge dem Ansuchen der Feuerwehr Dietersdorf stattgeben und eine Förderung für die Anschaffung einer Tragkraftspritze in Höhe von € 6.295,66 beschließen.

Beschluss Gemeindevorstand: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss Gemeinderat: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**zu 8 Grundgrenzbereinigung Parz.Nr.: 141/8 KG Plankenberg
Vorlage: AL/393/2021**

Sachverhalt:

Im Zuge einer Grundstücksteilung wurde festgestellt, dass die bestehende Einfriedung zum Teil auf dem Grundstück Parz.Nr.: 140/4, KG Plankenberg, (Gemeindeeigentum) steht.

Es wurde vom Geometer DI Gottfried Pauler eine Vermessungsurkunde erstellt, GZ: 5660, und diese Fläche mit der Teilfläche „2“ im Ausmaß von 11 m² ausgewiesen.

Gemäß GR-Beschluss vom 17.12.2020 soll für diese Fläche ein Quadratmeterpreis von € 100,-- zur Anwendung gelangen.

Antrag von Gemeinderat:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Sieghartskirchen möge den Verkauf der Teilfläche „2“ der Parz.Nr.: 140/4, KG Plankenberg gemäß dem Teilungsplan des Zivilgeometers DI Gottfried Pauler, GZ: 5660, im Ausmaß von 11 m² an die Grundstückseigentümer der Parz.Nr.: 141/8, KG Plankenberg, beschließen.

Die Teilfläche „2“ im Ausmaß von 11 m² wird von der Parz.Nr.: 140/4, EZ: 447, KG Plankenberg – Öffentliches Gut – abgeschrieben und dem Grundstück Parz.Nr.: 141/8, EZ 444, KG Plankenberg zugeschrieben. Die Teilfläche „2“ wird als öffentliche Verkehrsfläche entwidmet.

Beschluss Gemeinderat: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Für die Richtigkeit:

Datum: 07.07.21



Dieses Dokument wurde amtssigniert.

Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter: www.signaturpruefung.gv.at bzw. www.sieghartskirchen.gv.at