



Niederschrift zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates

Sitzungstermin: Donnerstag, den 09.09.2021

Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr

Sitzungsende: 20:30 Uhr

Ort, Raum: Sitzungssaal des Gemeindeamtes

Anwesend sind:

Vorsitzende(r)

Frau Bgm. Josefa Geiger ÖVP

stv. Vorsitzende(r)

Herr Vizebürgermeister Gerald Höchtel ÖVP

Geschäftsführende Gemeinderäte

Herr GGR Josef Brandfellner, Breitbandbeauftragter,
digitaler Botschafter SPÖ

Herr GGR Peter Hofmarcher ÖVP

Frau GGR Karin Kainrath ÖVP

Herr GGR Martin Mühlbacher ÖVP

Herr GGR Ing. Christoph Pinter, BA ÖVP

Herr GGR Ing. Andreas Thomaso, Umweltge-
meinderat, Energiebotschafter ÖVP

Gemeinderäte

Herr GR Benjamin Brandfellner SPÖ

Herr GR Dipl.-Ing. Thomas Derntl GRÜNE

Frau GR Mag. Yasmin Dorfstetter GRÜNE

Herr GR Thomas Grießlehner ÖVP

Herr GR Walter Grubmüller ÖVP

Herr GR Hermann Höchtel, Sicherheitsgemeinderat
SPÖ

Frau GR Nicole Kerck, Bildungsgemeinderat erscheint um 19:50 Uhr

ÖVP

Herr GR Martin Knirsch ÖVP

Herr GR Lukas Krippel, Jugendgemeinderat

ÖVP

Frau GR Petra Leitzinger ÖVP

Frau GR Melitta Linzberger FPÖ

Herr GR Lukas Lobinger FPÖ

Herr GR Bernhard Neunteufel ÖVP

Herr GR Matthias Obermaier ÖVP

Herr GR Ing. Josef Roch ÖVP

Frau GR Gabriele Samer ÖVP

Frau GR Birgit Maria Steinbauer-Brandl SPÖ

Herr GR Thomas Stummer ÖVP

Herr GR Sascha Sulzer ÖVP

Frau GR Renate Widhalm SPÖ

Schriftführer

Herr OSekr Andreas Knirsch

Abwesend sind:**Geschäftsführende Gemeinderäte**

Frau GGR Dipl. Ing. Franziska Haller	GRÜNE	entschuldigt
Herr GGR BR Andreas Arthur Spanring	FPÖ	entschuldigt

Gemeinderäte

Herr GR Ing. Georg Kurzbauer, MA, Europage- meinderat	ÖVP	entschuldigt
Herr GR Philipp Pomikal	ÖVP	entschuldigt
Herr GR Hannes Sprengnagl	ÖVP	entschuldigt

Tagesordnung:**Öffentlicher Teil**

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Gemeinderatssitzung
3. Vorstellung der Bilanz 2020 der Marktgemeinde Sieghartskirchen Kommunal KG
Vorlage: AL/421/2021
4. ABA + WVA digitales LIS , Abschnitt 2 BA 100, Zusicherung von Förderungsmitteln aus NÖ Wasserwirtschaftsfond
Vorlage: AL/422/2021
5. Grundstücksverkauf Parz.Nr.: 210/25 BB Einsiedl
Vorlage: AL/423/2021
6. Dietersdorf, Steinbruchstraße - Ankauf von Privatgrund zur Straßenverbreiterung
Vorlage: AL/424/2021
7. Ansuchen Mietverlängerung Koller-Kogl
Vorlage: ST/286/2021
8. Essen auf Rädern Indexanpassung-2
Vorlage: ST/284/2021
9. Förderansuchen Reittreff Tullnerfeld
Vorlage: BH/211/2021
10. Brandmeldeanlage Feuerwehrhaus Ollern
Vorlage: AL/420/2021

Protokoll:**Öffentlicher Teil****zu 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Die Bürgermeisterin begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Bericht der Bürgermeisterin:1.) Bankenstand zum 8.9.2021:

Raika	€	353.088,80
PSK	€	2.865.618,46
VB	€	<u>91.782,53</u>
	€	<u>3.310.489,79</u>

zu 2 Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Gemeinderatssitzung

Gegen die Abfassung der letzten Verhandlungsschrift vom 05.08.2021 wird kein Einwand erhoben.

**zu 3 Vorstellung der Bilanz 2020 der Marktgemeinde Sieghartskirchen Kommunal KG
Vorlage: AL/421/2021****Sachverhalt:**

Unser Steuerberater, Herr Dr. Raimund Heiß, stellt die Bilanz und den Wirtschaftsprüferbericht für das Jahr 2020 der Marktgemeinde Sieghartskirchen Kommunal KG vor.

Antrag von Gemeindevorstand:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Sieghartskirchen möge die vorliegende Bilanz für das Jahr 2020 zur Kenntnis nehmen.

Beschluss Gemeindevorstand: Der Antrag wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss Gemeinderat: Der Antrag wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**zu 4 ABA + WVA digitales LIS , Abschnitt 2 BA 100, Zusicherung von Förderungsmitteln aus NÖ Wasserwirtschaftsfond
Vorlage: AL/422/2021****Sachverhalt:**

Der NÖ Wasserwirtschaftsfonds hat der Gemeinde mit Zusicherung vom 12.07.2021, WA4-WWF-50769100/2 zur Finanzierung des Leitungsinformationssystem für Abwasser und Wasser , Abschnitt 2, Bauabschnitt 2 einen Förderungsbetrag in Form eines nicht rückzahlbaren Beitrages in Höhe von € 41.950,-- auf Basis der derzeit vorläufig förderfähigen Kosten des LIS in Höhe von € 480.000,-- zugesichert.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt über Antrag des Bürgermeisters einstimmig, folgende Annahmeerklärung:

ANNAHMEERKLÄRUNG

Die Marktgemeinde Sieghartskirchen erklärt aufgrund des Beschlusses des Gemeindevorstandes bzw. des Gemeinderates vom die vorbehaltlose Annahme der Zusicherung des NÖ Wasserversorgungsfonds vom 12. Juli 2021, WA4-WWF-50769100/2 für den Bau der Abwasserbeseitigungsanlage Sieghartskirchen, ABA + WVA – digitales LIS, Abschnitt 2, Bauabschnitt 100.

Beschluss Gemeindevorstand: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss Gemeinderat: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu 5 Grundstücksverkauf Parz.Nr.: 210/25 BB Einsiedl Vorlage: AL/423/2021

Sachverhalt:

Im Betriebsgebiet Einsiedl konnten wieder erfolgreich Verkaufsverhandlungen durchgeführt werden und es kann wieder ein Grundstück verkauft werden.

Das Grundstück 210/25 wird verkauft: Fläche 689 m², Kaufpreis: € 39.962,--
Käufer: Energym GmbH (FN 480620w)

Antrag von Gemeindevorstand:

Der Gemeinderat möge den Verkauf der Liegenschaft 210/25 an die Firma Energym GmbH (FN 480620w) zu einem Kaufpreis: € 39.962,-- beschließen.

Beschluss Gemeindevorstand: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss Gemeinderat: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu 6 Dietersdorf, Steinbruchstraße - Ankauf von Privatgrund zur Straßenverbreiterung Vorlage: AL/424/2021

Sachverhalt:

Von Herrn Anton Sonntag, Steinbruchstraße 16, Dietersdorf werden ca. 50 m² zur Verbreiterung der Steinbruchstraße der Gemeinde zur Verfügung gestellt (laut Schreiben von Rechtsanwalt Dr. Steier zu einem Preis von € 10,-- pro m², gesamt daher € 500,00).

Neben der Fläche von ca. 50 m² wird gleichzeitig die Fläche (182 m²) laut Baubescheid, abzutretend von Familie Sonntag, aufgrund des Sonderpreises der € 10,00, nach § 15 des Liegenschaftsteilungsgesetzes erledigt. Die grundbücherliche Durchführung sowie die Vermessung wird daher von der Gemeinde getragen.

Beschlussvorschlag: Der Gemeinderat möge die Vereinbarung zu den obigen Bedingungen beschließen.

Antrag von Gemeindevorstand: Der Gemeinderat möge den Ankauf der Verbreiterung zu den obigen Bedingungen beschließen.

Beschluss Gemeindevorstand: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss Gemeinderat: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu 7 Ansuchen Mietverlängerung Koller-Kogl
Vorlage: ST/286/2021

Sachverhalt:

Herr David Koller hat die Wohnung in der Kirchengasse 18, 3443 Kogl 2019 angemietet. Da er ein Haus baut war der Mietvertrag mit Beginn 05.12.19 einvernehmlich auf ein Jahr abgeschlossen. Die Fertigstellung seines geplanten Hausbaus hat sich verzögert, daher hat Herr Koller telefonisch um Mietvertragsverlängerung angesucht. Die Vorschriften der Haus- und Grundstücksabgabe und die Miete sind bis 08/21 bereits bezahlt. Der neue Mietvertrag wird um ein Jahr verlängert und beginnt rückwirkend mit 06.12.20.

Beschluss: Der Ausschuss empfiehlt die Mietvertragsverlängerung

Ergebnis: Einstimmig

Antrag Gemeindevorstand: Der Gemeinderat möge die Mietvertragsverlängerung um 1 Jahr beschließen, wenngleich in Zukunft darauf geachtet werden soll, dass Mietverträge für 3 Jahre abgeschlossen werden sollen.

Beschluss Gemeindevorstand: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss Gemeinderat: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu 8 Essen auf Rädern Indexanpassung
Vorlage: ST/284/2021

Sachverhalt:

Die Marktgemeinde Sieghartskirchen hat in den Jahren 2016-2018 für ein neues Auto und komplett neues Geschirr € 31.891,64 netto investiert.

Mit Gemeinderatsbeschluss vom 23.3.2017 wurden neue Tarife für die Bezieher des Essens auf Rädern beschlossen. Die Erhöhung sollte diese Investitionen teilweise abdecken und daher wurde erstmalig eine Indexanpassung beschlossen, ohne nähere Definition, ab welchem Prozentsatz. Erstmaliger Beobachtungszeitraum 2 Jahre.

Derzeit werden die Tarife (Beschluss wegen Corona verspätet, GR 4.6.2020, TO 28) ab 1.7.2020 vorgeschrieben. Die damalige Berechnung (Index zum 30.3.2019) ergab ein + 3,70 %.

Da sich derzeit mit dem Rechtsgültigen Index März 2021 ein + 3,67 ergibt, wäre eine Beratung ob und ab wann die Tarife erhöht werden sollen, nötig.

Die damalige Investitionshöhe hat sich um eine Geschirrerweiterung 2021 (€ 1.493,01) erhöht.

Ein Überschuss konnte im RA 2019 (€ 2.703,69) und RA 2020 (€ 3.154,78) erzielt werden.

<u>Aktueller Tarif brutto</u>	<u>Neuer Tarif brutto</u>	<u>Erhöhung</u>	<u>Vorschreibung</u>
Siegh. € 7,57	€ 7,8479	€ 0,28	€ 7,85
Judenau-B. € 9,54	€ 9,8904	€ 0,35	€ 9,89
Ausschuss € 0,26	0,2688	€ 0,01 für Siegh.	€ 0,27

Der Tarif Tulbing rechnet sich automatisch wie folgt:

Tarif Auswärtige (= Judenau-Baumgarten) minus 1,10 Beitrag Marktgemeinde Tulbing.

Rechenbeispiel anhand der tatsächlichen Menüs für das Jahr 2020:

Siegh. 7.408 Menüs x € 0,29 / 1,1 Ust = € 1.953,02 netto

Judenau-B. 1.032 Menüs x € 0,35 / 1,1 Ust = € 328,363 netto

Tulbing 1.081 Menüs x € 0,35 / 1,1 Ust = € 343,955 netto

Empfehlung an den Vorstand: Die Indexanpassung soll mit Oktober durchgeführt werden.

Ergebnis: einstimmig

Antrag Gemeindevorstand: Der Gemeinderat möge die berechneten Erhöhungen ab Oktober beschließen.

Beschluss Gemeindevorstand: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss Gemeinderat: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**zu 9 Förderansuchen Reittreff Tullnerfeld
Vorlage: BH/211/2021**

Sachverhalt:

Vom Reittreff Tullnerfeld, Zentrum für Reitpädagogik und Bewegungsentwicklung, Reitunterricht und Sitzschulung in Wagendorf 9, ist beiliegendes Ansuchen eingebracht worden.

Aufgrund der Covid-Pandemie kam es zu massiven Einnahmenverlusten, die eine zwingend notwendige Anlagensanierung unmöglich macht. Um die Existenzsicherung zu ermöglichen, ersucht der Verein um die Förderung der noch offenen Summe in Höhe von € 5.698,00, nach Abzug der bisher zugesagten Förderungen von „Servus Beweg Dich“ und „Sportland NÖ“. Bedingung der zugesagten Förderungen ist, dass sich die Gemeinde zu der Kostenbeteiligung entschließt.

Somit könnte der Verein weiterhin die Durchführung therapeutischer, pädagogischer und sportlicher Angebote zum Wohle der reitenden beeinträchtigten und gesunden Kinder und Erwachsenen anbieten.

Beschlussvorschlag: möge beschließen, dass eine Förderung in Höhe von € 5.698,00 ausbezahlt wird.

Der Ausschuss empfiehlt die Förderung von max. einstimmig an den Vorstand zu empfehlen unter der Voraussetzung, dass es sich hierbei um eine letztmalige Zuwendung handelt und der Verein sich im Gegenzug dazu verpflichtet die nächsten 3 Jahre am Ferienspiel der Marktgemeinde Sieghartskirchen teilzunehmen (bspw. Tag der offenen Tür) und sich ein entsprechendes Programm zu überlegen.

Antrag von Gemeindevorstand: Der Gemeinderat möge eine Förderung in Höhe von € 5.698,00 beschließen.

Beschluss Gemeindevorstand: Der Antrag wird unter den Bedingungen des im Ausschuss Besprochenen angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss Gemeinderat: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: mehrstimmig (GR Neunteufel und Obermaißer dagegen, Rest dafür)

**zu 10 Brandmeldeanlage Feuerwehrhaus Ollern
Vorlage: AL/420/2021**

Sachverhalt:

Am 21. Juni 2021 ist folgender Antrag bei der Gemeinde eingegangen.

Sehr geehrte Frau Bürgermeisterin! Sehr geehrter Herr Vizebürgermeister! Geschätzte Gemeinderätinnen und Gemeinderäte! Seitens der Freiwilligen Feuerwehr Ollern ergeht das Ersuchen um finanzielle Förderung für die Installierung einer Brandmeldeanlage im Feuerwehrhaus, Hakenstraße 12 in 3004 Ollern. Auch ein Feuerwehrhaus ist vor Bränden nicht gefeit. Tatsächlich stellen die zahlreichen Fahrzeuge, Gerätschaften und Einsatzbekleidungen beträchtliche Vermögenswerte dar. Zudem werden auch bei der Feuerwehr immer mehr Akku-betriebene Geräte eingesetzt und man weiß um die Brandgefahr, die bei der Ladung von Akkus nicht auszuschließen ist. Um uns vor dem Horrorszenario eines Brandes im eigenen Feuerwehrhaus zu schützen, ist die Wichtigkeit einer Brandmeldeanlage enorm. Das Gebäude ist nur zeitweise besetzt und eine personelle Brandfrüherkennung ausgeschlossen. Die Lieferzeiten für neue Fahrzeuge betragen auch bei solchen Schadensfällen über ein Jahr. Weiters wird das Feuerwehrhaus für unterschiedliche Veranstaltungen genutzt. Eine technische Anlage zur Erkennung einer Brandsituation sichert die rechtzeitige Evakuierung eines solchen Gebäudes. Die Firma Schrack Seconet bietet hierfür derzeit ein speziell konditioniertes Angebot für Feuerwehren an. Aus diesen zahlreichen Beweggründen hat sich die Feuerwehr Ollern entschlossen eine Brandmeldeanlage im Feuerwehrhaus und den Nebengebäuden zu installieren. Daher geht seitens des Kommandos das Ersuchen an die Marktgemeinde Sieghartskirchen die Materialkosten in der Höhe von rund 2.800 Euro zu übernehmen. Die Freiwillige Feuerwehr Ollern übernimmt die Kosten für technische Installation der Anlage in der Höhe von rund 4.500 Euro. Wir hoffen, dass dieses Sicherheitsprojekt durch die Marktgemeinde Sieghartskirchen gefördert wird und verbleiben mit kameradschaftlichen Grüßen

HBI Stefan Obermaißer Kommandant

Beschluss: Der Ausschuss empfiehlt die Förderung, eine genaue Stundenkalkulation seitens der FF Ollern muss nachgereicht werden.

Ergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Ausschuss empfiehlt die Förderung von EUR 2.800,-, eine genaue Stundenkalkulation seitens der FF Ollern muss nachgereicht werden.

Ergebnis: einstimmig

NACHGEREICHTE KALKULATION

Kalkulation Montage BMA Eigenleistung FF Ollern

10 KameradInnen	Samstag	Sonntag	Gesamtstunden
	10	10	9
			190

Installation an einem Wochenende mit 10 KameradInnen

Kalkulation	190 Stunden	x 24€	<u><u>4560 €</u></u>
-------------	-------------	-------	----------------------

Tarifordnung laut NÖLFV 24€/Stunde

Antrag Gemeindevorstand: Der Gemeinderat möge eine Förderung in Höhe von € 2.800,00 beschließen.

Beschluss Gemeindevorstand: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: mehrstimmig (GGR Ing. Pinter BA Stimmenthaltung)

Beschluss Gemeinderat: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig (GGR Pinter dagegen, Rest dafür)



Dieses Dokument wurde amtssigniert.

Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter: www.signaturpruefung.gv.at bzw. www.sieghartskirchen.gv.at