

# Marktgemeinde Sieghartskirchen

Wiener Straße 12

3443 Sieghartskirchen



## Niederschrift zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates

**Sitzungstermin:** Donnerstag, den 04.11.2021

**Sitzungsbeginn:** 19:30 Uhr

**Sitzungsende:** 20:25 Uhr

**Ort, Raum:** Kulturpavillon Sieghartskirchen

### Anwesend sind:

#### Vorsitzende(r)

Frau Bgm. Josefa Geiger ÖVP

#### stv. Vorsitzende(r)

Herr Vizebürgermeister Gerald Höchtel ÖVP

#### Geschäftsführende Gemeinderäte

Herr GGR Josef Brandfellner, Breitbandbeauftragter,, digitaler Botschafter SPÖ

Frau GGR Dipl. Ing. Franziska Haller GRÜNE

Herr GGR Peter Hofmarcher ÖVP

Frau GGR Karin Kainrath ÖVP

Herr GGR BR Andreas Arthur Spanring FPÖ

Herr GGR Ing. Andreas Thomaso, Umweltgemeinderat, Energiebotschafter ÖVP

#### Gemeinderäte

Herr GR Benjamin Brandfellner SPÖ

Herr GR Dipl.-Ing. Thomas Derntl GRÜNE

Frau GR Mag. Yasmin Dorfstetter GRÜNE

Herr GR Thomas Grießlehner ÖVP

Herr GR Walter Grubmüller ÖVP

Frau GR Nicole Kerck, Bildungsgemeinderat ÖVP

Herr GR Martin Knirsch ÖVP

Herr GR Ing. Georg Kurzbauer, MA, Europage-meinderat ÖVP

Frau GR Petra Leitzinger ÖVP

Frau GR Melitta Linzberger FPÖ

Herr GR Lukas Lobinger FPÖ

Herr GR Bernhard Neunteufel ÖVP

Herr GR Philipp Pomikal ÖVP

Herr GR Ing. Josef Roch ÖVP

Frau GR Gabriele Samer ÖVP

Frau GR Birgit Maria Steinbauer-Brandl SPÖ

Herr GR Thomas Stummer ÖVP

Herr GR Sascha Sulzer ÖVP

Frau GR Renate Widhalm SPÖ

#### Schriftführer

Herr OSekr Andreas Knirsch

### Abwesend sind:

#### Geschäftsführende Gemeinderäte

Herr GGR Martin Mühlbacher	ÖVP	entschuldigt
Herr GGR Ing. Christoph Pinter, BA	ÖVP	entschuldigt
<b><u>Gemeinderäte</u></b>		
Herr GR Hermann Höchtl, Sicherheitsgemeinderat	SPÖ	entschuldigt
Herr GR Lukas Krippel, Jugendgemeinderat	ÖVP	entschuldigt
Herr GR Matthias Obermaißer	ÖVP	entschuldigt
Herr GR Hannes Sprengnagl	ÖVP	entschuldigt

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil**

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Gemeinderatssitzung
3. Einräumung eines Vorkaufsrechtes für die Parz.Nr.: 877/3 KG Gollarn  
Vorlage: AL/450/2021
4. Bericht Prüfungsausschuss vom 02.09.2021  
Vorlage: AL/451/2021
5. Gesellschafterzuschuss Marktgemeinde Sieghartskirchen Kommunal KG 2021  
Vorlage: KV/079/2021
6. Dringlichkeitsantrag SPÖ - Community-Nurse

### **Protokoll:**

#### **Öffentlicher Teil**

##### **zu 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Die Bürgermeisterin begrüßt die erschienenen Gemeinderäte und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

##### **Bericht der Bürgermeisterin:**

1.)	<u>Bankenstand zum 3.11.2021:</u>		
	Raika	€	479.019,04
	PSK	€	2.561.444,05
	VB€	97.091,47	
	<b>€</b>	<b>3.137.554,56</b>	

Es liegt ein Dringlichkeitsantrag der SPÖ-Fraktion bezüglich der Aufnahme einer Community-Nurse vor.

Nach Verlesung des Antrages durch Frau GR Brigit Steinbauer-Brandl wird dieser zur Abstimmung gebracht.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Der Antrag wird einstimmig in die Tagesordnung aufgenommen.

Es wird als Tagesordnungspunkt 6 in die Tagesordnung aufgenommen.  
Der letzte Punkt ist daher Tagesordnungspunkt 7.

**zu 2 Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Gemeinderatssitzung**

Gegen die Abfassung der letzten Verhandlungsschrift vom 14.10.2021 wird kein Einwand erhoben.

**zu 3 Einräumung eines Vorkaufsrechtes für die Parz.Nr.: 877/3 KG Gollarn  
Vorlage: AL/450/2021**

**Sachverhalt:**

Herr Johann Frühwirth verkauft an Herrn Fabian Guggenberger und Frau Carina Lehner die Parz.Nr.: 877/3 in der KG Gollarn. Der Marktgemeinde Sieghartskirchen soll hierzu nun ein Vorkaufsrecht betreffend diese Liegenschaft eingeräumt werden, für den Fall, dass die Käufer die Liegenschaft nicht innerhalb von 5 Jahren bebauen. Die Eintragung des Vorkaufrechtes für die Marktgemeinde Sieghartskirchen war seinerzeit die Voraussetzung für eine Umwidmung der Gründe in Bauland. Da die 5 Jahre seit der Umwidmung bereits enden, werden die neuen Eigentümer um Verlängerung des Bauzwanges ansuchen bzw. zeitnah mit dem Bau eines Wohnhauses beginnen.

Der Notar Dr. Josef Strommer hat diesbezüglich den entsprechenden Kaufvertrag erstellt (siehe Beilage).

**Antrag von Gemeindevorstand:**

Der Gemeinderat möge die Einräumung eines Vorkaufsrechtes zugunsten der Marktgemeinde Sieghartskirchen für die Parz.Nr.: 877/3, KG Gollarn, gemäß den Vertragspunkten IX. und X. des vorliegenden Kaufvertrages vom Notar Dr. Josef Strommer beschließen.

**Beschluss Gemeindevorstand:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**Beschluss Gemeinderat:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**zu 4 Bericht Prüfungsausschuss vom 02.09.2021  
Vorlage: AL/451/2021**

**Sachverhalt:**

Am 02.09.2021 fand eine Prüfungsausschusssitzung statt. Der Vorsitzende verliest die Niederschrift. Die Bürgermeisterin verliest die Stellungnahme des Kassenverwalters und der Bürgermeisterin.

**Antrag von Gemeindevorstand:**

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Sieghartskirchen möge den vorliegende Prüfungsausschussbericht von der Sitzung vom 02.09.2021 sowie die Stellungnahme der Kassenverwaltung und der Bürgermeisterin zur Kenntnis nehmen.

**Beschluss Gemeindevorstand:** Der Prüfbericht von der Sitzung am 02.09.2021 wird zur Kenntnis genommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**Beschluss Gemeinderat:** Der Prüfbericht von der Sitzung am 02.09.2021 wird zur Kenntnis genommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**zu 5           Gesellschafterzuschuss Marktgemeinde Sieghartskirchen Kommunal KG 2021**  
**Vorlage: KV/079/2021**

**Sachverhalt:**

Die Marktgemeinde Sieghartskirchen Kommunal KG benötigt in der zweiten Jahreshälfte zur Tilgung des Darlehens (halbjährliche Tilgung), wie jedes Jahr, einen Gesellschafterzuschuss.

Der Gesellschafterzuschuss für das Jahr 2021 wurde mit € 35.000,-- kalkuliert und ist auf der Haushaltsstelle 1/262-755 veranschlagt.

Mit Leistung des Zuschusses wird für das Jahr 2022 kein oder eventuell nur ein geringer Zuschuss zu leisten sein!

**Antrag von Gemeindevorstand:**

Der Gemeinderat möge den Gesellschafterzuschuss für die Marktgemeinde Sieghartskirchen Kommunal KG in Höhe von € 35.000,-- beschließen.

**Beschluss Gemeindevorstand:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**Beschluss Gemeinderat:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**zu 6           Dringlichkeitsantrag SPÖ - Community-Nurse**

Es wird über den eingebrachten Dringlichkeitsantrag diskutiert in der sich alle Fraktionen zu Wort melden. Der Gemeinderat ist grundsätzlich der Ansicht, dass die Idee sehr interessant klingt, jedoch noch viele Details geklärt werden müssen und soll daher im nächsten Sozialausschuss behandelt werden.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Für die Richtigkeit:

Datum: 20.12.21



Dieses Dokument wurde amtssigniert.

Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter: [www.signaturpruefung.gv.at](http://www.signaturpruefung.gv.at) bzw. [www.sieghartskirchen.gv.at](http://www.sieghartskirchen.gv.at)