

Marktgemeinde Sieghartskirchen

Wiener Straße 12

3443 Sieghartskirchen



Niederschrift zur öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates

Sitzungstermin: Donnerstag, den 03.11.2022

Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr

Sitzungsende: 20:00 Uhr

Ort, Raum: Kulturpavillon Sieghartskirchen

Anwesend sind:

Vorsitzende(r)

Frau Bgm. Josefa Geiger ÖVP

stv. Vorsitzende(r)

Herr Vizebürgermeister Gerald Höchtel ÖVP

Geschäftsführende Gemeinderäte

Frau GGR Dipl. Ing. Franziska Haller GRÜNE

Herr GGR Peter Hofmarcher ÖVP

Frau GGR Karin Kainrath ÖVP

Herr GGR Martin Mühlbacher ÖVP

Herr GGR BR Andreas Arthur Spanring FPÖ

Herr GGR Ing. Andreas Thomaso, Umweltge-
meinderat, Energiebotschafter ÖVP

Gemeinderäte

Herr GR Dipl.-Ing. Thomas Derntl GRÜNE

Frau GR Mag. Yasmin Dorfstetter GRÜNE

Frau GR Mag. Alexandra Gratz ÖVP

Herr GR Thomas Grießlehner ÖVP

Herr GR Walter Grubmüller ÖVP

Herr GR Hermann Höchtel, Sicherheitsgemeinderat
SPÖ

Herr GR Martin Knirsch ÖVP

Herr GR Lukas Krippel, Jugendgemeinderat
ÖVP

Herr GR Ing. Georg Kurzbauer, MA, Europage-
meinderat ÖVP

Frau GR Petra Leitzinger ÖVP

Frau GR Melitta Linzberger FPÖ

Herr GR Lukas Lobinger FPÖ

Herr GR Bernhard Neunteufel ÖVP

Herr GR Matthias Obermaißer ÖVP

Herr GR Philipp Pomikal ÖVP

Frau GR Gabriele Samer ÖVP

Herr GR Thomas Stummer ÖVP

Herr GGR Sascha Sulzer ÖVP

Frau GR Renate Widhalm SPÖ

Schriftführer

Herr OSekr Andreas Knirsch

Abwesend sind:

Geschäftsführende Gemeinderäte

| | | |
|--|-----|--------------|
| Herr GGR Josef Brandfellner, Breitbandbeauftr., digitaler Botschafter | SPÖ | entschuldigt |
| <u>Gemeinderäte</u> | | |
| Herr GR Benjamin Brandfellner | SPÖ | entschuldigt |
| Herr Alexander Buxbaum | ÖVP | entschuldigt |
| Frau GR Nicole Kerck, Bildungsgemeinderat | ÖVP | entschuldigt |
| Herr GR Hannes Sprengnagl | ÖVP | entschuldigt |
| Frau GR Birgit Maria Steinbauer-Brandl | SPÖ | entschuldigt |

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Gemeinderatssitzung
3. Ackerpacht Weinzierl
Vorlage: AL/571/2022
4. Grundgrenzbereinigung Parz.Nr.: 971/1 und 1073/2 KG Henzing
Vorlage: AL/574/2022
5. Verlängerung EVN Gaslieferung
Vorlage: AL/575/2022

Protokoll:**Öffentlicher Teil****zu 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Die Bürgermeisterin begrüßt die erschienenen Gemeinderäte und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

| | | |
|-----|-------|-----------------------------------|
| 1.) | | <u>Bankenstand zum 2.11.2022:</u> |
| | Raika | € 608.493,32 |
| | PSK | € 3.626.679,84 |
| | VB | € 96.020,18 |
| | | <u>€ 4.025.603,67</u> |

zu 2 Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Gemeinderatssitzung

Gegen die Abfassung der letzten Verhandlungsschrift vom 13.10.2022 wird kein Einwand erhoben.

**zu 3 Ackerpacht Weinzierl
Vorlage: AL/571/2022****Sachverhalt:**

Nach Rücklassung der Ackerpacht für eine Teilfläche der Gemeindeparzelle 359, KG Weinzierl, wurde diese öffentlich ausgeschrieben und es langten Angebote ein. Die Teilfläche hat ein Ausmaß von 1,6991 ha. Diese wurde in der Landwirtschaftsausschusssitzung vom 05.10.2022 geöffnet:

1.:

Martina und Ferdinand Fink, Weinzierl, € 306,--/ha

Weiters liegt ein Schreiben bei, dass nach Möglichkeit örtliche Landwirte zum Zug kommen sollen.

2.:

Martin Mühlbacher, Ollern, € 325,-- / ha.

3.:

Reinhard Rada, Flachberg, € 405,-- / ha

4.:

Harald Haindl, Gut Reichersberg, € 460,--/ha

Antrag von Gemeindevorstand:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Sieghartskirchen möge die Teilfläche der Parz.Nr.: 359, KG Weinzierl, im Ausmaß von 1,6991 ha an den Meistbieter Herrn Harald Haindl, zu einem Hektarpreis von € 460,--/ha verpachten.

Beschluss Gemeindevorstand: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss Gemeinderat: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**zu 4 Grundgrenzbereinigung Parz.Nr.: 971/1 und 1073/2 KG Henzing
Vorlage: AL/574/2022**

Sachverhalt:

Im Zuge von Grenzstreitigkeiten mit dem Nachbarn wurde im Zuge einer Vermessung festgestellt, dass auch die Grundstücksgrenze zwischen dem Grundstück Parz.Nr.: 971/1 und der Parz.Nr.: 1073/2 (öffentliches Gut), beide KG Henzing, bereinigt werden muss.

Es liegt diesbezüglich ein Entwurf der Vermessungsurkunde vor.

Die Grundstückseigentümerin der Parz.Nr.: 971/1, EZ: 364, KG Henzing, erhält von der Marktgemeinde Sieghartskirchen eine Teilfläche im Ausmaß von 15 m².

Die Marktgemeinde Sieghartskirchen als Verwalterin des öffentlichen Gutes Parz.Nr.: 1073/2, EZ: 427, KG Henzing, erhält eine Teilfläche im Ausmaß von 2 m² vom Grundstück Parz.Nr.: 971/1, KG Henzing.

Für die Fläche von 13 m² kommt der festgelegte Verkaufspreis von € 100,-/m² zur Anwendung.

Antrag von Gemeindevorstand:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Sieghartskirchen möge die vorliegende Grundgrenzbereinigung beschließen.

Für die Flächen die über das Ausmaß des Grundstückstausches hinausgehen (13 m²) kommt der festgelegte Preis von € 100,-/m² zur Anwendung.

Der Gemeinderat beschließt weiters, dass gemäß vorliegenden Teilungsentwurfes, die Teilfläche im Ausmaß von 15 m² vom Gutsbestand der Marktgemeinde Sieghartskirchen (öffentliches Gut) abgeschrieben wird und dem Gutsbestand der Parz.Nr.: 971/1, KG Henzing zugeschrieben und als öffentliches Gut entwidmet.

Gleichzeitig wird eine Teilfläche im Ausmaß von 2 m² vom Gutsbestand der Parz.Nr.: 971/1, KG Henzing, abgeschrieben und der Parz.Nr.: 1073/2, KG Henzing, zugeschrieben und als öffentliches Gut gewidmet.

Beschluss Gemeindevorstand: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss Gemeinderat: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**zu 5 Verlängerung EVN Gaslieferung
Vorlage: AL/575/2022**

Sachverhalt:

Beim Gasliefervertrag mit der EVN steht eine Verlängerung an. Derzeit ist der Gaspreis sehr volatil, daher ist unser bisheriges Tarifmodell mit dem Floattarif günstiger als die aktuellen Marktpreise, da dieser die aktuellen Marktschwankungen besser ausgleicht.

Es wird daher vorgeschlagen, dass der Vertrag mit der EVN verlängert werden soll.

Ein Rabatt auf den Energieanteil von 5 % wird bei Abschluss berücksichtigt.

Finanzielle Auswirkungen:

Die finanzielle Bedeckung ist den jeweiligen Haushaltsjahren zu berücksichtigen.

Beschlussvorschlag:

Der vorliegende Gasliefervertrag mit der EVN soll bis 31.03.2025 verlängert werden.

Antrag von Gemeindevorstand:

Der Gemeinderat möge die Verlängerung des Gasliefervertrages mit der EVN bis 31.03.2025 beschließen.

Beschluss Gemeindevorstand: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss Gemeinderat: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Für die Richtigkeit:

Datum: 21.12.22



Dieses Dokument wurde amtssigniert.

Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter: www.signaturpruefung.gv.at bzw. www.sieghartskirchen.gv.at